m ain **STERN** heim

Bauen im Bestand SS23 THWS I Simon Hönig I Konrad Altenbuchner I Isabel Bodenmiller I Anna-Lena Buffler

Gasthaus Stern in Mainstockheim

Umbau und Erweiterung des Gasthaus Stern in Mainstockheim
Das Baudenkmal im Dorfkern öffnet seine alten Türen, bereit für Wandel, offen für zukunftsorientierte Wohnformen und frischen Wind durch einen Neubau.

Der Entwurf zoniert sich in öffentliche Bereiche im Erdgeschoss des Sterns und gemeinschaftlich genutzte Privatflächen im Obergeschoss.

Der Stern - Café, Weinprobe und spannende Veranstaltungen - dazu soll das Erdgeschoss in Zukunft wieder einladen - einen Kaffee am Morgen, ein Stück Kuchen am Mittag oder Klatsch und Tratsch am Abend.
Im Obergeschoss finden sich hochwertige Gemeinschaftsflächen, sowie dienende Räume für die Bewohner des Neubaus.
Hinter dem Denkmal befinden sich kompakte, barrierefreie 1- und 2-Zimmerappartments, sie fungieren als private Rückzugsfläche.

Um größere Eingriffe in die Struktur und Statik des Denkmals zu vermeiden, schließt sich die Fuge zwischen Neu- und Bestandsbau mit einem zentralen Erschließungskern, welcher eine barrierefreie Erschließung aller Ebenen ermöglicht.

Die Um- und Rückbauten erhalten den ursprünglichen Charakter und zollen somit der Geschichte des Baus Respekt.

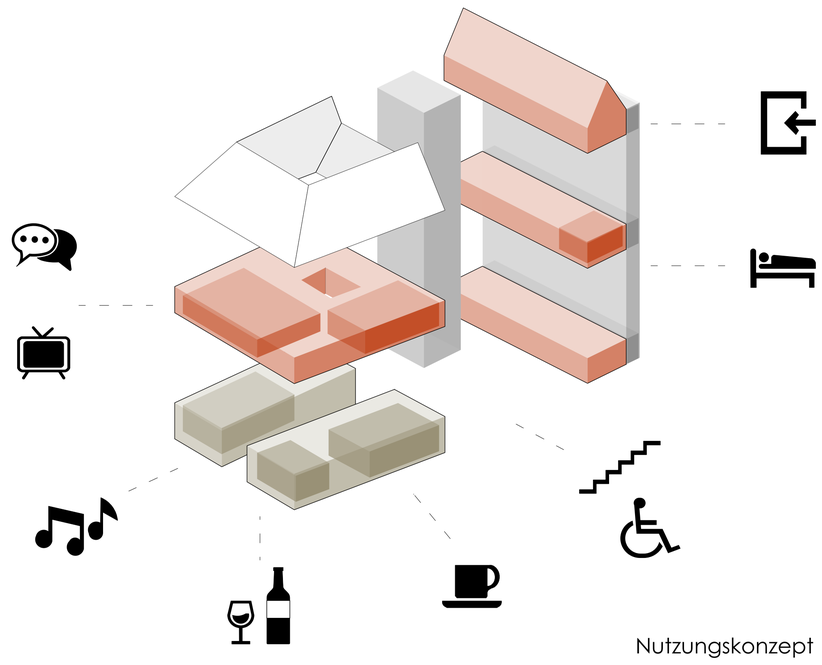
Außenperspektive Innenhof

Lageplan M1:500

Obergeschoss M1:200

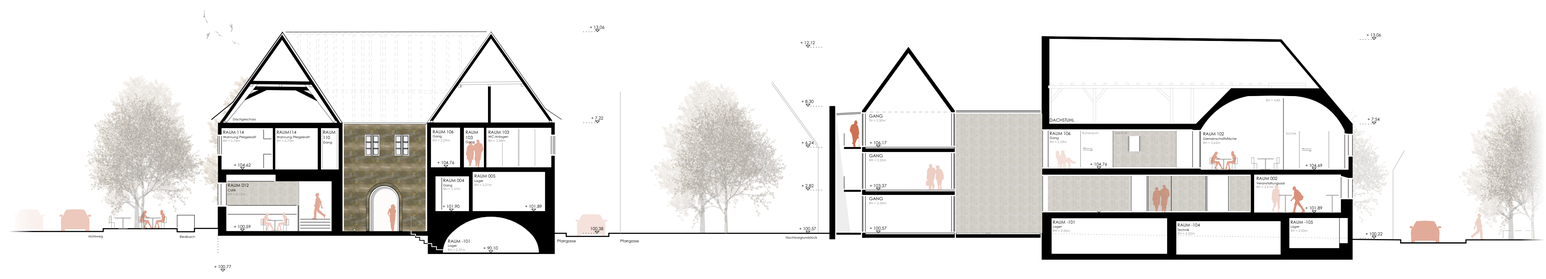
Ansicht Hauptstraße M1:200

Ansicht Mühlweg M1:200



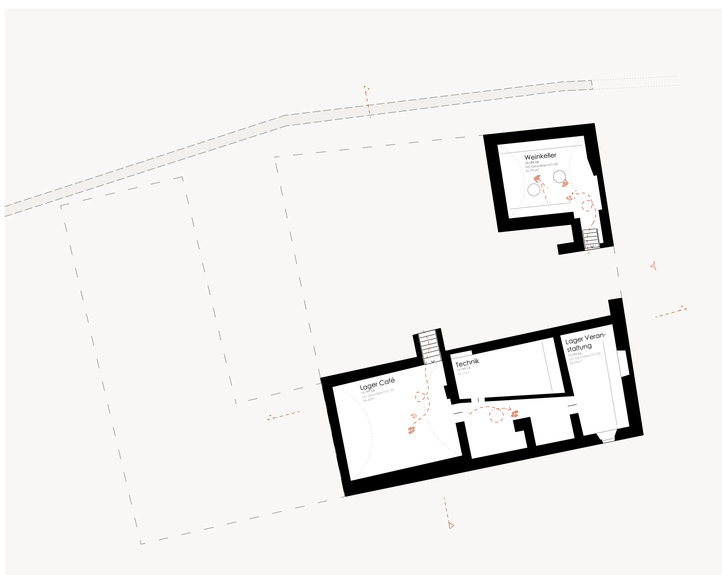
Nutzungskonzept

Erdgeschoss M1:200



Querschnitt M1:200

Längsschnitt M1:200



Kellergeschoss M1:200

Innenperspektive Café